

<u>PROJEKT BROZBIÓRKI</u>				
Obiekt	ROZBIÓRKA BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH			
Adres	DZ. NR EWID. 1408/6, 1408/07 i 1408/8 OBRĘB: 181802_2.0006 BOJANÓW, GM. BOJANÓW KATEGORIA OBIEKTU - III			
Inwestor	GMINA BOJANÓW UL. PARKOWA 5 37-433 BOJANÓW			
Rodzaj opracowania	PROJEKT ROZBIÓRKI			
AUTORZY OPRACOWANIA				
Zakres opracowania		Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projekt rozbiórki	Projektant	mgr inż. Jerzy Konopka	PDK/0136/PWOK/06 Specjalność konstrukcyjno- budowlana	
Wrzesień 2016				

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Nr strony	Nazwa
1	Strona tytułowa
2	Zawartość opracowania
3÷18	Opis techniczny ze zdjęciami obiektu do rozbiórki
19	Plan sytuacyjny rys.1R
20÷24	Informacja BIOZ część opisowa
25	Plan BIOZ rys. nr 2R
26÷27	Informacja o obszarze oddziaływania
28	Wrys z ewidencji gruntów
29÷30	Wypis z ewidencji gruntów
31	Kserokopia uprawnień budowlanych
32	Kserokopia zaświadczenia o przynależności do PIIB
33	Oświadczenie o kompletności

OPIS WYKONANIA ROZBIÓRKI

Do rozbiórki przewiduje się znajdujący się na działkach nr ewid. 1408/5, 1408/6 i 1408/7 w Bojanowie trzy budynki gospodarcze.

Rozbiórkę rozpoczynamy od odcięcia przyłączy i instalacji wewnętrznych budynków przeznaczonych do rozbiórki.

1. OPIS BUDYNKÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

1.1. Budynek gospodarczy (oznaczony na mapie nr.1)





Długość	10,00m
Szerokość	6,00m
Wysokość	2,50m
Powierzchnia zabudowy	60,00m ²
Rodzaj konstrukcji	tradycyjna murowana
Fundamenty	żelbetowe
Ściany	murowane i otynkowane
Dach	jednospadowy z płyt stropowych, pokrycie dachu z papy
Schody	brak
Bramy i drzwi	drewniane
Okna	drewniane

Budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczną 220V

1.2. Budynek gospodarczy (oznaczony na mapie nr.2)



Długość	3,40m
Szerokość	3,30m
Wysokość	2,20m
Powierzchnia zabudowy	11,22m ²
Rodzaj konstrukcji	tradycyjna murowana
Fundamenty	żelbetowe
Ściany	murowane
Dach	jednospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z eternitu falistego
Schody	brak
Bramy, drzwi i okna	brak

1.3. Budynek gospodarczy (oznaczony na mapie nr.3)





Długość	9,00m
Szerokość	5,00m
Wysokość	2,20m
Powierzchnia zabudowy	45,00m ²
Rodzaj konstrukcji	szkieletowa stalowa
Fundamenty	płyta betonowa
Ściany	z blachy trapezowej
Dach	jednospadowy, pokrycie dachu z blachy trapezowej
Schody	brak
Bramy	stalowa
Okna	brak

2. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI

- demontaż sieci elektrycznej,
- demontaż ślusarki okiennej i bramowej,
- demontaż pokrycia dachu,

- demontaż ścian
- demontaż konstrukcji stalowej,
- skuć posadzki i fundamenty,

3. SPRZĘT

Do demontażu użyć dźwigu samochodowego samojezdnego o udźwigu Q=6,3t (np. HYDROS K-061).

Do prac rozbiórkowych niezbędne są między innymi takie maszyny i urządzenia jak:

- młoty pneumatyczne,
- szlifierki kątowe.

4. WYTYCZNE OGÓLNE

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu zarówno do rozbiórki jak i do usuwania materiałów po jej dokonaniu.

Pracownicy zatrudnieni przy tych robotach powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac jak również otrzymać dokumentację z określoną kolejnością demontażu poszczególnych elementów.

Przy pracach rozbiórkowych i wyburzeniowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio zamocowanymi barierami a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne.

Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno się zaopatrzyć w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice, a wszystkie narzędzia używane przy rozbiórce stale utrzymywać w dobrym stanie technicznym. Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględniać wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach.

Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych powinno się zabezpieczyć lub wytyczyć drogi a obejścia i objazdy wyraźnie oznakować.

Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

Elementy konstrukcji stalowej rozbierać poprzez cięcie palnikami acetylenowymi. W elementach należy wywiercić lub wypalić otwory dla mocowania uchwytów transportowych.

Rozbiórkę rozpoczyna się kolejno od rozebrania dachu a następnie ścian.

Do prac rozbiórkowych można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie instalacje w budynku zostały odcięte od sieci miejskich.

Podczas wykonywania prac związanych z rozbiórką należy bezwzględnie przestrzegać wszelkie przepisy BHP i stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne.

5. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

5.1 Rozbiórka instalacji elektrycznych

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacja ta została odłączona od sieci przez pracowników właściwych instytucji (dostawców), i dokonano wpisu do dziennika rozbiórki.

Roboty rozbiórkowe należy rozpoczynać do demontażu armatury, opraw, szaf, itp. urządzeń wyposażenia budynku.

Po demontażu urządzeń instalacyjnych przystępuje się do demontażu sieci instalacyjnych. Ze względu na znaczny na ogół stopień zużycia przewodów wszystkich instalacji budynku, demontaż przewodów wykonuje się przez ich cięcie na mniejsze elementy.

Materiały, elementy i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania powinno się posegregować i zabezpieczyć przed zniszczeniem. Przy elementach o dużym ciężarze wykorzystywać żuraw.

5.2 Rozbiórka ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej

Przed demontażem okien i drzwi należy dokonać ich przeglądu w celu ustalenia, które mogą nadawać się do dalszego wykorzystania. Okna i drzwi będące w dobrym stanie należy przed demontażem zabezpieczyć.

Tylko gdyby wyjęcie z murów skrzydeł okiennych i drzwiowych łącznie z ościeżnicami było niemożliwe, należy je oznaczyć, po zdemontowaniu skrzydeł wymontować ze ścian ościeżnice i po ponownym złożeniu zmagazynować.

Przy ścianach murowanych, w których na skutek ich uszkodzeń ościeżnice stanowią częściową ich podporę, demontaż ościeżnic odbywa się łącznie z rozbiórką tych ścian.

5.3 Rozbiórka elementów zawierających azbest

Pokrycie dachu budynku warsztatowo-magazynowego wykonane jest z płaskich płyt azbesto - cementowych - Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 02kwietnia 2008 r. Dz. U. 04.71.649 w sprawie sposobu bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest Dz. U. z dnia 21 kwietnia 2004 r.

5.2.1. Wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest obowiązany jest do:

- 1). Uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;
- 2). Przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;
- 3). Opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
 - a) identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach , na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium.
 - b) informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
 - c) zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed

narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną

przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

d) ustalenia niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;

4) posiadania niezbędnego wyposażenia techniczno - socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

5.2.2. Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu , a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

5.2.3. Zgłoszenie powinno zawierać w szczególności:

- 1) rodzaj wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,
- 2) termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- 3) adres obiektu,
- 4) kopię aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest,
- 5) określenie liczby pracowników , którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- 6) obowiązanie wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót,

5.2.4 Właściciel lub zarządca nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczeniu lub usuwanie wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej,

5.2.5. Prace polegające na usuwaniu wyrobów zawierających azbest mogą być wykonane wyłącznie przez wykonawców posiadających odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich prac oraz zatrudniających pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu materiałów zawierających azbest.

Wykonawcy prac powinni posiadać zezwolenie na prowadzenie działalności, w wyniku której powstają odpady niebezpieczne.

5.2.6. Prace przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest w obiektach i urządzeniach budowlanych należy zgłosić taki fakt właściwemu organowi nadzoru budowlanego.

5.2.7. Wykonawca robót rozbiórkowych zawierających azbest zobowiązany jest do:

- izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska,
- ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych nie mniej niż 1 m przy stosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska;
- umieszczenia w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści:

„UWAGA ! ZAGROŻENIE AZBESTEM” ,

„OSOBOM NIE UPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY”.

- zastosowania odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska;
- zastosowanie w obiekcie, gdzie prowadzone będą prace rozbiórkowe, odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest, w tym
- uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także innych zabezpieczeń przewidzianych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- codziennego usuwania pozostałości pyłu azbestowego ze strefy wykonywanych prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą czyszczenia na mokro;
- stosowania zespołu szczelnych pomieszczeń, w których następuje oczyszczenie pracowników z azbestu (komora dekontaminacyjna), przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń;
- zapoznania pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a

szczegółności z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie wykonywania prac.

Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- 1) nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- 2) demontaż całych wyrobów (płyty) bez jakiegokolwiek uszkodzania, tam gdzie jest to technicznie możliwe,

- 3) odspajania materiałów trwale związanych z podłożem przy zastosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, w miejscowe instalacje odciągające powietrze,
- 4) codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów oraz odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu,

Po wykonaniu prac rozbiórki płyt azbestowych, wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi lub zarządcy nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,

Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.

Wyroby i odpady zawierające azbest powinny zostać odpowiednio oznakowane, zgodnie z załącznikiem nr 2 do rozporządzenia,

Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest, dla których przepisy o transporcie towarów niebezpiecznych nie ustalają szczególnych warunków przewozowych, należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska , w szczególności przez:

- 1) szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej równej lub większej niż 1,000 kg/m³,
- 2) utrzymywanie w stanie wilgotnym odpadów zawierających azbest w trakcie ich przygotowywania do transportu,
- 3) oznakować opakowania zgodnie z załącznikiem nr 2 do rozporządzenia,
- 4) magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych,

- 5) przed załadowaniem przygotowanych odpadów zawierających azbest środek transportu powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań trakcie transportu,
- 6) ładunek odpadów zawierających azbest powinien być tak umocowany, aby w trakcie transportu nie był narażony na wstrząsy, przewracanie lub wypadnięcie z pojazdu,
- 7) usuwane odpady zawierające azbest powinny być składowane na składowiskach odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonej częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

5.4 Rozbiórka dachu

Rozbiórkę rozpocząć od demontażu obróbek dekarских a następnie rozpoczynając od kalenicy w stronę okapu usuwać papę, blachę trapezową.

Rozbiórkę płyt stropowych należy wykonywać przez kolejne ich demontowanie oraz transportowanie na dół za pomocą żurawia.

5.5 Rozbiórka ścian murowanych

Ściany przeznaczone do rozbiórki należy rozbierać ręcznie ze względów bezpieczeństwa.

Rozbiórki ścian murowanych nie można wykonywać przez przewracanie ich na posadzkę, gdy może to spowodować zagrożenie bezpieczeństwa.

Ze ścianek tynkowanych należy usunąć tynk, a następnie rozbierać je kolejno warstwami. Podobnie należy demontować ścianki z większych elementów, jak pustaki, bloczki itp. Rozbiórkę należy prowadzić z lekkich, przestawnych rusztowań. Gruz należy zmagazynować w specjalnie do tego przeznaczonym kontenerze.

5.6 Rozbiórka ścian zewnętrznych z blach stalowych

Ściany należy rozbierać ręcznie ze względu bezpieczeństwa. Przed rozbiórką należy zdemontować bramy i drzwi. Blachy usuwać od góry poprzez odcinanie łączników i ściąganie poszczególnych blach.

5.7 Rozbiórka konstrukcji stalowej

Elementy konstrukcji stalowej rozbierać poprzez cięcie palnikami acetylenowymi po wcześniejszym podwieszeniu elementów rozbieranych za pomocą żurawia.

Rozbiórkę prowadzić kolejno od płatwi stalowych, dźwigarów, podciągów a następnie słupów.

W elementach należy wywiercić lub wypalić otwory dla mocowania uchwytów transportowych.

6. INFORMACJE O PODLEGANIU TERENU OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Teren i działka na którym projektuje się rozbiórkę nie podlegają ochronie i nie są wpisane do rejestru zabytków.

7. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowana rozbiórka nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

8. UWAGI

- podczas rozbiórki należy zachować przepisy BHP oraz szczególną ostrożność,
- podczas prowadzenia robót rozbiórkowych muszą być zatrudnione min. 2 osoby,
- wszystkie prace rozbiórkowe muszą być wykonane przez pracowników przeszkolonych pod względem przepisów BHP,
- wszystkie prace rozbiórkowe muszą być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.
- inwestor zawrze i załączy do dokumentacji umowy na odbiór materiałów pochodzących z rozbiórki (złom, gruz itp.)

UWAGA!!!:

Przeprowadzone w powyższy sposób prace rozbiórkowe nie spowodują uszkodzeń innych budynków oraz nie naruszają praw osób trzecich.

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jerzy Konopka
PDK/0136/PWOK/06